



Algemene voorwaarden verhuur Zoetterrain

Artikel 1 – Definities

1.1 Verhuurder: Zo Zoetjes Aan, gevestigd te Blekersdijk 89 Dordrecht, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 96825979.

1.2 Huurder: de natuurlijke persoon of rechtspersoon die een huurovereenkomst aangaat met de Verhuurder.

1.3 Het Zoetterrain: de door Verhuurder aangeboden locatie, gelegen aan de Blekersdijk 89 Dordrecht, bestemd voor o.a. vergaderingen, workshops of kleine evenementen. Inclusief de bakkeuken.

1.4 Huurovereenkomst: de overeenkomst tussen Verhuurder en Huurder betreffende het gebruik van het Zoetterrain.

Artikel 2 – Toepasselijkheid

2.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten betreffende de verhuur van het Zoetterrain.

2.2 Afwijkingen van deze voorwaarden zijn slechts geldig indien schriftelijk overeengekomen.

Artikel 3 – Reservering, betaling en annulering

3.1 Reserveringen kunnen worden gemaakt via de website www.zozoetjesaan.nl, per e-mail of telefonisch.

3.2 Een reservering is pas definitief nadat de verhuurder deze schriftelijk heeft bevestigd én nadat de huurder de aanbetaling heeft voldaan.

3.3 Bij reserveringen wordt een aanbetaling van 50% van het totale huurbedrag in rekening gebracht. Deze aanbetaling dient binnen 14 dagen na factuurdatum te zijn voldaan. Het resterende bedrag dient uiterlijk 7 dagen vóór de gereserveerde datum te zijn betaald, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

3.4 Indien de reservering binnen 14 dagen vóór de gereserveerde datum wordt gemaakt, dient het volledige huurbedrag direct te worden voldaan.

3.5 Annulering door de huurder:

- Annulering tot 30 dagen vóór de gereserveerde datum: de aanbetaling wordt niet gerestitueerd.
- Annulering tussen 30 en 14 dagen vóór de gereserveerde datum: 50% van het totale huurbedrag is verschuldigd.
- Annulering tussen 14 en 7 dagen vóór de gereserveerde datum: 75% van het totale huurbedrag is verschuldigd.
- Annulering binnen 7 dagen vóór de gereserveerde datum: 100% van het totale huurbedrag is verschuldigd.

3.6 Indien de huurder niet verschijnt op de gereserveerde datum ('no-show'), blijft het volledige huurbedrag verschuldigd.

3.7 Verhuurder behoudt zich het recht voor om bepaalde activiteiten in het Zoetterrain te weigeren indien deze niet passen binnen de christelijke identiteit, de gewenste sfeer van rust, veiligheid en gezelligheid of indien de activiteiten in strijd zijn met de wet, de openbare orde of de goede zeden.

Artikel 4 – Gebruik van de ruimte

4.1 De Ruimte mag uitsluitend worden gebruikt voor het doel dat bij reservering is opgegeven.

4.2 Huurder dient zorgvuldig om te gaan met de ruimte, het meubilair en aanwezige voorzieningen.

4.3 Huurder is aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal die tijdens het gebruik ontstaat.

4.4 Geluidsoverlast dient voorkomen te worden. Het gebruik van versterkte muziek is alleen toegestaan in overleg.

4.5 Huurder dient zich te houden aan het maximaal toegestane aantal gasten per gehuurde ruimte.

4.6 Voor alle ruimten in geldt een rookverbod.

4.7 Huurder dient erop toe te zien dat het pand rustig wordt betreden en verlaten, zonder overlast voor omwonenden.

4.8 Dieren zijn niet toegestaan.

Artikel 5 – Schoonmaak en oplevering

5.1 De Ruimte wordt schoon en netjes opgeleverd. Huurder dient deze in goede staat achter te laten.

5.2 Afval dient te worden opgeruimd en in de daarvoor bestemde bakken te worden gedeponneerd.

5.3 Indien extra schoonmaak nodig is door nalatigheid of zware vervuiling, worden kosten van minimaal €50 in rekening gebracht.

5.4. de huurder is aansprakelijk voor schade aan de ruimte, inventaris en bakkeuken.

Artikel 6 - Aansprakelijkheid en overmacht

6.1 Het Zoetterrain is niet aansprakelijk voor schade of letsel aan personen of eigendommen van huurder of diens gasten.

6.2 In geval van overmacht behoudt Het Zoetterrain zich het recht voor de reservering te annuleren of te verplaatsen zonder gehouden te zijn tot schadevergoeding.

Artikel 7 - Toezicht en toegang

7.1 Verhuurder behoudt zich het recht voor de ruimte te betreden in geval van nood of toezicht.

7.2 Huurder is verantwoordelijk voor het gedrag van alle aanwezigen tijdens de huurperiode.

Artikel 8 - Klachten

Als u niet tevreden bent over een van onze diensten/producten dient de huurder dit direct of maximaal 12 uur na levering te melden bij verhuurder.